

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии решения о проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области, а также о приеме государственным бюджетным учреждением Нижегородской области «Кадастровая оценка» документов, содержащих сведения о характеристиках объектов недвижимости

Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области (далее – министерство) информирует о принятии распоряжения министерства от 21 января 2026 г. № 326-11-39346/26 «О проведении в 2027 году государственной кадастровой оценки зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, расположенных на территории Нижегородской области».

Государственная кадастровая оценка будет проведена одновременно в отношении всех учтенных в Федеральной государственной информационной системе Единого государственного реестра недвижимости на территории Нижегородской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест.

В рамках подготовки к проведению государственной кадастровой оценки, которая будет осуществляться до 1 января 2027 г., в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить декларации о характеристиках соответствующих объектов недвижимости (далее – декларации).

Декларации принимаются ГБУ НО «Кадастровая оценка» следующими способами:

1. На бумажном носителе:
 - о при личном обращении в ГБУ НО «Кадастровая оценка»: г. Нижний Новгород, ул. Горького, д. 151А.
 - о почтовым отправлением с уведомлением о вручении в адрес ГБУ НО «Кадастровая оценка»: г. Нижний Новгород, ул. Горького, д. 151А.
2. В форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной подписью:
 - о на официальный адрес электронной почты: info@gbunoko.ru.
3. Лично в любое отделение МФЦ
4. В форме электронного документа через портал Госуслуги.

Форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0216 «Об утверждении порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы» и размещены на официальном сайте ГБУ НО «Кадастровая оценка» в разделе «Кадастровая оценка».